

HBOR po nalogu Ministarstva regionalnog razvoja i fondova EU iz sredstava Europskog fonda za regionalni razvoj (EFRR) i vlastitih sredstava, u okviru i prema uvjetima ovog programa kreditiranja provodi financijski instrument Krediti za održivi turizam iz kojeg se financiraju financijski održiva ulaganja koja doprinose ciljevima zelene tranzicije, kvaliteti turističkih proizvoda i usluga te pojačanom rastu i konkurentnosti mikro, malih i srednjih poduzetnika i rezultiraju diverzifikacijom turističke ponude, produljenjem turističke sezone, smanjenjem prekomjernog turizma, održivim poslovanjem i većom kvalitetom turističke ponude.

Kreditni se mogu isplaćivati Korisnicima do 31. 12. 2029., a kriteriji za Kapitalni rabat (otpis dijela glavnice kredita) se mogu ispuniti i nakon tog datuma.

1. KORISNICI KREDITA

Subjekti privatnog sektora (trgovačka društva, obrtnici i ustanove* u privatnom ili većinskom privatnom vlasništvu), koji prilikom podnošenja zahtjeva za kredit ispunjavaju sljedeće kriterije:

- mikro, mali i srednji poduzetnici sukladno definiciji iz Preporuke Europske komisije 2003/361/EC od 6.5.2003.;
- registrirani sukladno Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti 2007. – NKD 2007. (NN br. 58/07, 72/07) za obavljanje neke od sljedećih djelatnosti:
 - Hoteli i sličan smještaj (NKD 55.1)
 - Kampovi i prostor za kampiranje (NKD 55.3)
- najkasnije u trenutku zaključivanja ugovora o kreditu imaju registriranu poslovnu jedinicu ili podružnicu u RH

*Zdravstvene ustanove u zdravstvenom turizmu sukladno Zakonu o zdravstvenoj zaštiti (NN 100/18, 125/19, 147/20, 119/22, 156/22, 33/23, 36/24) i Zakonu o ugostiteljskoj djelatnosti (NN 85/15, 121/16, 99/18, 25/19, 98/19, 32/20, 42/20, 126/21), sa svim budućim izmjenama i dopunama.

2. NAMJENA KREDITA

- ulaganja u osnovna sredstva (materijalnu i nematerijalnu imovinu)
- obrtna sredstva najviše do 30% ugovorenog iznosa kredita

Ulaganja moraju biti usklađena s načelom nenanošenja bitne štete (Do No Significant

Harm).*

*Kriteriji i primjeri udovoljavanja načelu nenanošenja bitne štete dostupni su u Prilogu 3 – Kratka uputa podnositelju zahtjeva za pripremu projektno-tehničke dokumentacije za kriterije DNSH i otpornosti infrastrukture na klimatske promjene.

3. PRIHVATLJIVA ULAGANJA*

- prihvatljiva su ulaganja u:
 - gradnju, rekonstrukciju i/ili uređenje i opremanje ugostiteljskih objekata za smještaj i/ili
 - dodatni sadržaj ugostiteljskih objekata za smještaj**

koja rezultiraju ili povećanjem smještajnih kapaciteta, ili uvođenjem dodatnih, neobaveznih sadržaja ili razvrstavanjem u vrstu i/ili kategoriju

- prihvatljiva ulaganja definirana su Prilogom 1 Programa kreditiranja – Kriteriji prihvatljivosti ulaganja

*Nije prihvatljivo ulaganje koje ne zadovoljava uvjete početnog ulaganja u smislu kriterija državnih potpora. Prihvatljivo ulaganje u smislu kriterija državnih potpora (početno ulaganje) nije tekuće održavanje postojećih objekata u okviru pripreme nadolazeće sezone, odnosno zadržavanje postojećih kapaciteta bez uvođenja dodatnih sadržaja.

**Dodatni odnosno neobavezni sadržaj ugostiteljskih objekata za smještaj iz skupina Hoteli sukladno Prilozima Pravilnika o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine Hoteli (Narodne novine, broj 56/16 i 120/19) sa svim budućim izmjenama i dopunama

Dodatni odnosno neobavezni sadržaj ugostiteljskih objekata za smještaj iz skupina Kampovi sukladno Prilozima Pravilnika o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine Kampovi (Narodne novine, broj 54/16, 68/19 i 120/19) sa svim budućim izmjenama i dopunama.

4. NAČIN KREDITIRANJA

- **izravno kreditiranje korisnika kredita - Korisnik kredita Zahtjev i pripadajuću dokumentaciju podnosi HBOR-u isključivo online korištenjem tipke PREDAJ ZAHTJEV OVDJE na početku ove stranice**
- krediti se odobravaju iz sredstava EFRR-a i sredstava HBOR-a u omjeru 50:50, uz mogućnost otpisa dijela glavnice kredita iz sredstava EFRR-a (najviše do 50% ukupno

isplaćenog iznosa glavnice kredita), po ispunjenju unaprijed definiranih kriterija

- tijekom provedbe Programa kreditiranja s jednim Korisnikom kredita može se ugovoriti samo jedan kredit

5. IZNOS KREDITA

- najniži iznos kredita: 250.000 EUR
- najviši iznos kredita: 7.000.000 EUR

HBOR može u pravilu kreditirati do 85% predračunske vrijednosti investicije, u skladu s propisima o državnim potporama.

Ako se Korisniku kredita dodjeljuje regionalna potpora, Korisnik kredita mora osigurati financijski doprinos od najmanje 25% prihvatljivih troškova, iz vlastitih ili drugih izvora, u obliku oslobođenom od bilo kakve državne potpore, u skladu s propisima o državnim potporama, odnosno može se kreditirati do 75% predračunske vrijednosti investicije.

Predračunska vrijednost investicije ne uključuje PDV, osim za Korisnike kredita koji isporučuju dobra ili obavljaju usluge izuzete od obračunavanja PDV-a i/ili za Korisnike kredita koji ne posluju u sustavu PDV-a.

Refundacija nije dozvoljena.

6. VALUTA KREDITA

EUR

7. KAPITALNI RABAT (OTPIS DIJELA GLAVNICE KREDITA)

- kapitalni rabat, odnosno otpis dijela glavnice kredita, se može ostvariti za iznos kredita viši od 500.000 EUR
- kapitalni rabat se dodjeljuje u skladu s propisima o potporama, a predstavlja potporu u obliku bespovratnih sredstava
- pravo na kapitalni rabat se ostvaruje po ispunjenju zadanih kriterija i može iznositi najviše do 50% ukupno isplaćenog iznosa glavnice kredita, s time da se za izračunati iznos kapitalnog rabata otpisuje dio glavnice kredita iz Sredstava EFRR-a
- kriteriji za kapitalni rabat te postotak otpisa dijela glavnice kredita koji se na temelju

pojedini ispunjenog kriterija može ostvariti definirani su u Prilogu 2 Programa kreditiranja – Kriteriji za kapitalni rabat

8. KAMATNA STOPA

- na dio glavnice kredita iz Sredstava EFRR-a: 0,00% godišnje, fiksna
- na dio glavnice kredita iz Sredstava HBOR-a: fiksna kamatna stopa koja se utvrđuje zasebno za svaki pojedini kredit na temelju procjene rizičnosti

9. NAKNADE

- za obradu kreditnog zahtjeva: bez naknade
- za rezervaciju sredstava: bez naknade

Na dio kredita iz Sredstava HBOR-a se naplaćuju ostale naknade u skladu s Pravilnikom o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, važećim na dan obračuna.

Na dio kredita iz Sredstava EFRR-a se ne obračunavaju ostale naknade.

10. ROK I NAČIN KORIŠTENJA KREDITA

- rok korištenja je u pravilu do 12 mjeseci, ovisno o namjeni i dinamici ulaganja moguće je odobriti i dulji rok korištenja kredita
- dio kredita namijenjen za financiranje osnovnih sredstava koristi se isplatom na račun prodavatelja / dobavljača / izvođača radova, na temelju dokumentacije kojom se dokazuje namjensko korištenje kredita
- dio kredita namijenjen za financiranje obrtnih sredstava može se isplatiti na račun Korisnika kredita uz obavezno pravdanje dokumentacijom za namjensko korištenje kredita

11. ROK OTPLATE

- ovisno o namjeni i strukturi ulaganja, do 17 godina, uključujući početak do 4 godine

12. NAČIN OTPLATE

- u pravilu u jednakim mjesečnim, tromjesečnim ili polugodišnjim ratama

13. INSTRUMENTI OSIGURANJA

- sukladno internim aktima HBOR-a (npr. mjenice, zadužnice, bjanko zadužnice, zalog na imovini uz policu osiguranja imovine vinkuliranu u korist HBOR-a, osiguranje na poslovnim udjelima, bankarske garancije i ostali instrumenti osiguranja uobičajeni u bankarskom poslovanju) te procjeni rizika ulaganja i Korisnika kredita

14. PRILOZI

[Prilog 1 – Kriteriji prihvatljivosti ulaganja](#)

[Prilog 2 – Kriteriji za kapitalni rabat](#)

[Prilog 3 – Kratka uputa podnositelju zahtjeva za pripremu projektno-tehničke dokumentacije za kriterije DNSH-a i otpornosti infrastrukture na klimatske promjene](#)

15. POVEZANI DOKUMENTI

[Opći kriteriji prihvatljivosti](#)

[Popis dokumentacije \(Kreditni za održivi turizam\)](#)

[Odluka o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a](#)

[LINK](#) – na direktnu stranicu kredita na službenoj stranici HBOR-a